

PU25-02 LOC-ENVEL_BarLogement

Rénovation d'une maison en bar épicerie et logement locatif

DPGF**Lot 06 DOUBLAGE PLATRE - CLOISON - PLAFOND - ISOLATION**

Code	Désignation	Qu.	U.	Px U.	Px tot.	TVA
<u>Bar épicerie</u>						
<u>DOUBLAGES</u>						
2.1	Doublage sur ossature métallique, parement plaque de plâtre BA13 <i>Localisation :</i> <i>Suivant plan</i> <i>Dans la partie bar/snack : pose de doublage sans isolation</i> <i>Dans la partie WC PMR : pose de doublage sans isolation</i>	48,31	m2			20,0 %
2.2	Isolation en fibre de bois 120 mm <i>Localisation :</i> <i>Suivant plan</i>	26,20	m2			5,5 %
2.3	Membrane pare-vapeur	26,20	m2			20,0 %
2.4	Plus value pour pièces à forte hygrométrie <i>Localisation :</i> <i>WC</i>	1	Fft			20,0 %
2.5	Plus value plaque CF 1h <i>Localisation :</i> <i>derrière le poêle à granulé</i>	1	Fft			20,0 %
<u>PLAFOND</u>						
3.1	Protection incendie du plancher	35,00	m2			20,0 %
3.2	Plafond en plaques de plâtre sur ossature métallique <i>Localisation :</i> <i>Suivant plan de localisation des plafonds</i>	4,00	m2			20,0 %
3.3	Plus value pour pièces à forte hygrométrie <i>Localisation :</i> <i>WC</i>	1	Fft			20,0 %
3.4	Isolation acoustique entre solives	35,00	m2			20,0 %
<u>CLOISON</u>						
4.1	Cloisons coupe-feu 1H + hydro <i>Localisation :</i> <i>Réserve</i>	7,69	m2			20,0 %
4.2	Cloison en plaques de plâtre sur ossature métallique 72/48	4,66	m2			20,0 %
4.3	Isolation en ouate de cellulose 45mm <i>Localisation :</i> <i>Entre montants</i>	4,66	m2			5,5 %
<u>DIVERS</u>						
5.1	Arrêtes métalliques	1	Fft			20,0 %
5.2	Renforts	1	Fft			20,0 %
5.3	Coffre <i>Localisation :</i> <i>SNACK</i>	1	ens			20,0 %

	Logement DOUBLAGES					
2.1	Doublage sur ossature métallique, parement plaque de plâtre BA13 <i>Localisation :</i> <i>Suivant plan</i>	101,68	m2			10,0 %
2.2	Isolation en fibre de bois 120 mm <i>Localisation :</i> <i>Suivant plan</i>	95,99	m2			5,5 %
2.3	Doublage PLACOMUR <i>Localisation</i> <i>Chambre 1 : le long de l'escalier</i>	11,20	m2			5,5 %
2.4	Membrane pare-vapeur	101,68	m2			10,0 %
	CLOISON					
3.1	Cloison en plaques de plâtre sur ossature métallique 72/48	18,20	m2			10,0 %
3.2	Plus value pour pièces à forte hygrométrie <i>Localisation :</i> <i>WC</i> <i>SdE</i>	1	Fft			10,0 %
3.3	Isolation en ouate de cellulose 45mm <i>Localisation</i> <i>Entre montants</i>	18,20	m2			5,5 %
3.4	Reprises diverses <i>Localisation :</i> <i>Suivant plans et coupes :</i> <i>- Réalisation de découpes dans les cloisons existantes pour l'ajout des nouvelles huisseries (modification en hauteur et en largeur)</i> <i>- Raccord soigné avec l'existant</i>	1	ens			10,0 %
	PLAFONDS					
4.1	Plafond en plaques de plâtre sur ossature métallique <i>Localisation :</i> <i>Suivant plan de localisation des plafonds</i>	53,74	m2			10,0 %
4.2	Reprises lambris <i>Localisation :</i> <i>Suivant plans et coupes :</i> <i>- Reprise ponctuelle de lambris dito existant au droit des cloisons déposées</i>	8,5	ml			10,0 %
4.3	Isolation en laine de bois 200mm <i>Localisation :</i> <i>Isolation sous rampants</i>	57,56	m2			5,5 %
4.4	Isolation en laine de bois 100mm <i>Localisation :</i> <i>Isolation sous rampants</i>	57,56	m2			5,5 %
4.5	Membrane pare-vapeur	57,56	m2			10,0 %
	DIVERS					
5.1	Retombée en plaque de plâtre <i>Localisation</i> <i>placard, trémies vélux</i>	1	Fft			10,0 %
5.2	Arrêtes métalliques	1	Fft			10,0 %
5.3	Renforts	1	Fft			10,0 %
5.4	Pose de huisseries	4	U			10,0 %

DOUBLAGES
PLAFOND
CLOISON
DIVERS
DOUBLAGES
CLOISON
PLAFONDS
DIVERS

Récapitulatif
Bar épicerie
Logement

Total	
Montant HT	
TVA	
Montant TTC	

Le client

A..... , le

L'entreprise soussignée

A..... , le